

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 335488 Cluj-Napoca



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	335488	2.747	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
118620 / 24/06/2019		
Act Administrativ nr. HOTĂRĂREA NR.456, din 24/05/2019 emis de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca;		
B1	Se inițianteaza cartea funciara 335488 a imobilului cu numarul cadastral 335488/Cluj-Napoca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 284427 inscris in cartea funciara 284427;	A1
Act Administrativ nr. 129797, din 11/11/2011 emis de BCPI CLUJ NAPOCA (act administrativ nr. 430/29-11-2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN CLUJ NAPOCA;);		
B2	Se inițianteaza cartea funciara 284427 a imobilului cu numarul cadastral 284427/Cluj-Napoca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 278391 inscris in cartea funciara 278391; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 284427/Cluj-Napoca, inscrisa prin incheierea nr. 137670 din 30/11/2011;</i>	A1
Act Administrativ nr. 51, din 22/02/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN.CLUJ NAPOCA (act administrativ nr. 31266/21-03-2011 emis de OCPI CLUJ;);		
B3	Se inițianteaza cartea funciara 278391 a imobilului cu numarul cadastral 278391/Cluj-Napoca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 275125 inscris in cartea funciara 275125; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 284427/Cluj-Napoca, inscrisa prin incheierea nr. 137670 din 30/11/2011;</i>	A1
Act Administrativ nr. 457, din 30/11/2010 emis de CONS LOCAL AL MUN.CLUJ NAPOCA (act administrativ nr. 136268/08-12-2010 emis de OCPI CLUJ;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA , în administrarea 2) CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ NAPOCA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 284427/Cluj-Napoca, inscrisa prin incheierea nr. 137670 din 30/11/2011;</i>	A1

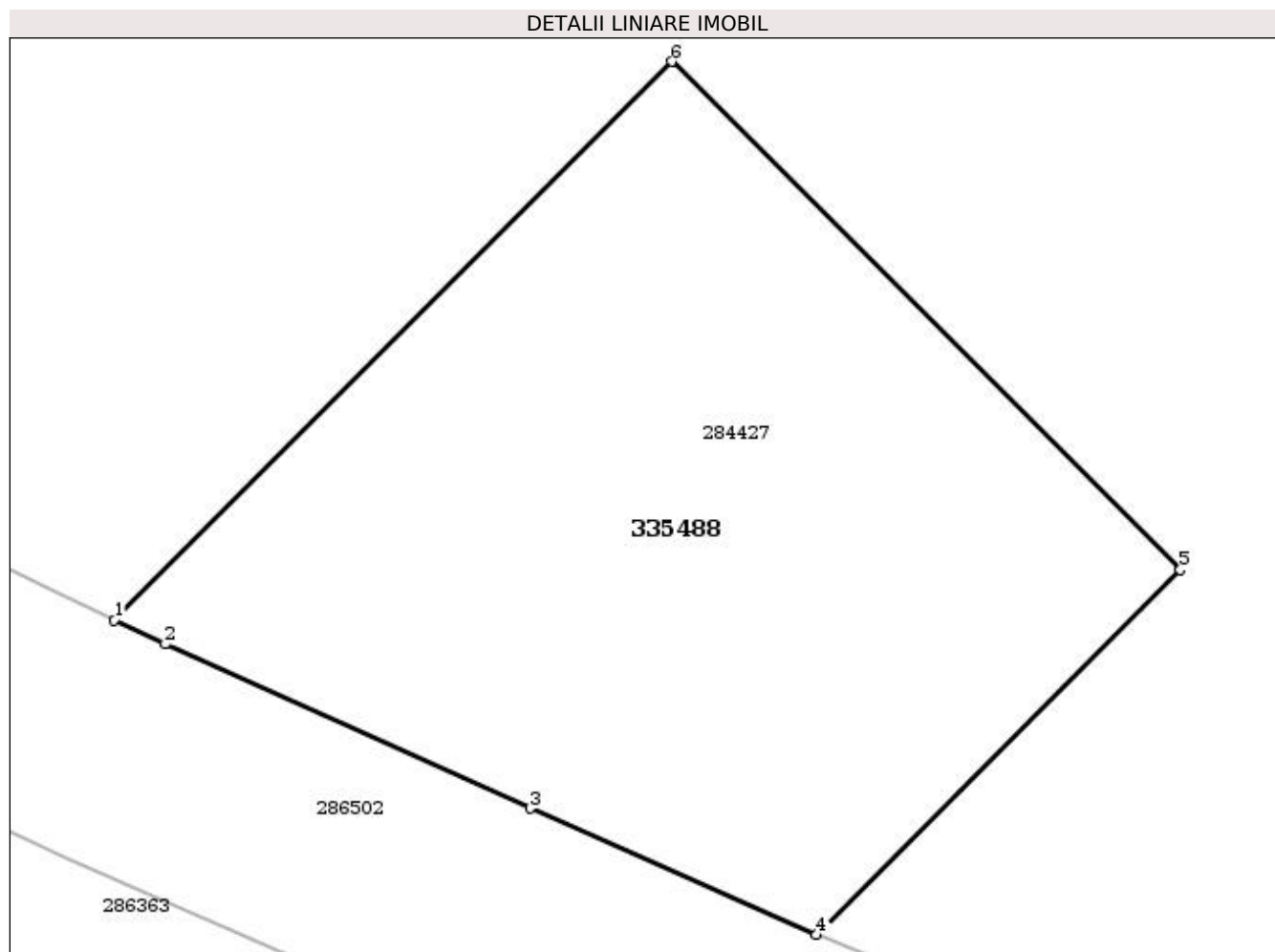
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
335488	2.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.747	-	-	-	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	4.337
2	3	30.611
3	4	23.903
4	5	39.388
5	6	55.0
6	1	60.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 1860 RON, -Ordin de plată cont OCPI nr.114/18-06-2019 în suma de 1860, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
09-07-2019

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
AMALIA MINTEUAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)